

澳門輕軌股份有限公司
SOCIEDADE DO METRO LIGEIRO DE MACAU, S.A.

“媽閣交通樞紐之物業管理服務（2026-2029）”公開招標

Concurso Público para a “Prestação de Serviços de Gestão de Propriedades do Centro Modal de Transportes da Barra (2026-2029)”

序號 N.º de série	競投人 Concorrente	總標價 (MOP) Preço Total (MOP)	結果 Resultado	原因 Razão
1	南澳物業管理有限公司 COMPANHIA DE ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADES NAM OU, LIMITADA	12,886,368.00	接納 Admitido	---
2	日光設施及物業管理有限公司 SUNLIGHT GESTÃO DE PROPRIEDADES E FACILIDADES, LDA.	13,080,000.00	接納 Admitido	---
3	順富設施設備物業管理有限公司 SOCIEDADE DE INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADE SHUN FU LIMITADA	13,185,216.00	接納 Admitido	---
4	中海（澳門）物業服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE PROPRIEDADES GOLD COURT (MACAU) LIMITADA	13,475,022.00	接納 Admitido	---
5	銘基清潔及物業管理有限公司 COMPANHIA DE ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADES E SERVIÇOS DE LIMPEZA MENG KEI, LIMITADA	13,159,860.00	接納 Admitido	---

6	優秀物業設施管理有限公司 GESTÃO DE PROPRIEDADES E INSTALAÇÕES PREMIER, LDA.	13,303,952.00	接納 Admitido	---
7	旭日-物業設施管理有限公司 SUNRISE - GESTÃO DE PROPRIEDADES E EQUIPAMENTOS, LDA.	12,988,922.00	接納 Admitido	---

日期：2026 年 9 月 1 日
Data: 1 de Setembro de 2026